ПРЕСС-РЕЛИЗ

В России уточнён состав сведений об объектах культурного наследия, вносимых в Единый государственный реестр недвижимости

Новым федеральным закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации от 29.07.2017 N 222-ФЗ, который вступает в силу 10.08.2017 определено, что региональный орган охраны объектов культурного наследия направляет в орган регистрации прав, в частности, следующие сведения о защитных зонах объектов культурного наследия:

- индивидуальные обозначения таких зон и территорий (вид, тип, номер, индекс и другие обозначения);

- описание местоположения границ таких зон и территорий;

- реквизиты решений органов государственной власти или органов местного самоуправления об установлении или изменении таких зон, о создании или об изменении таких территорий и источники официального опубликования этих решений;

- содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах таких зон или территорий (в отношении зон с особыми условиями использования территорий, территориальных зон, территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий.

Законом определен объем сведений о территориях и зонах охраны объектов культурного наследия, подлежащих направлению органом охраны таких объектов для внесения их в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Установлено также, что в ЕГРН объектов культурного наследия вносятся, в том числе, сведения о наличии или об отсутствии защитной зоны объекта культурного наследия.

Кроме того, внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, согласно которым защитные зоны объектов культурного наследия включаются в зоны с особыми условиями использования территорий. Правила землепользования и застройки должны быть приведены в соответствие с требованиями Кодекса (в новой редакции) в срок до 1 июля 2018 года.

Изменения в законодательстве направлены на достижение согласованности правового регулирования отношений, возникающих в области

сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

О Кадастровой палате по Пермскому краю

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю (Кадастровая палата) осуществляет функции по приёму документов на государственный кадастровый учёт и (или) государственную регистрацию прав и предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Контакты для СМИ

Пресс-служба филиала

ФГБУ «ФКП Росреестра»

по Пермскому краю

Тел.: + 7 (342) 235-71-32 press@59.kadastr.ru www.kadastr.ru