АДМИНИСТРАЦИЯ НЫТВЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 ноября 2015 г. N 143

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРИСОЕДИНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО

СЕРВИСА К АВТОМОБИЛЬНЫМ ДОРОГАМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО

ЗНАЧЕНИЯ НЫТВЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", пунктом 5 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" постановляю:

1. Утвердить [Порядок](#P29) присоединения объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения Нытвенского муниципального района.

2. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

3. Постановление разместить на официальном сайте Нытвенского муниципального района.

4. Контроль за исполнением Постановления возложить на заместителя главы администрации района Лузину Т.А.

Глава администрации района

Р.М.ХАЕРТДИНОВ

УТВЕРЖДЕН

Постановлением

администрации района

от 24.11.2015 N 143

ПОРЯДОК

ПРИСОЕДИНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА К АВТОМОБИЛЬНЫМ

ДОРОГАМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НЫТВЕНСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

I. Общие положения

1. Присоединением объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения Нытвенского муниципального района (далее - присоединение объекта дорожного сервиса) является строительство и (или) реконструкция объекта дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги, а также в границах придорожных полос автомобильной дороги.

2. Присоединение объекта дорожного сервиса осуществляется на основании договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения Нытвенского муниципального района (далее - Договор).

3. Перечень объектов дорожного сервиса:

- автозаправочные станции;

- автостанции;

- пункт общественного питания, пункт торговли;

- пункт оказания медицинской помощи (здравпункт);

- станция технического обслуживания, стоянка автотранспортных средств, пункт мойки автотранспортных средств;

- иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования.

4. Денежные средства, поступающие за оказание услуг по присоединению объектов дорожного сервиса, зачисляются в доход бюджета Нытвенского муниципального района.

5. При присоединении объектов дорожного сервиса владельцем автомобильной дороги по Договору оказываются следующие услуги:

выдача технических условий на размещение объекта дорожного сервиса, присоединяемого к автомобильной дороге, включающая в себя рассмотрение и принятие решения о выдаче технических условий и согласование места размещения объекта дорожного сервиса, присоединяемого к автомобильной дороге;

согласование проектной документации, разработанной на основании выданных технических условий;

координация (с выездом на место) строительно-монтажных работ объекта дорожного сервиса в части обеспечения соблюдения технических условий и приемка объекта в эксплуатацию;

внесение изменений в паспорт автомобильной дороги.

II. Порядок получения разрешения на присоединение объекта

дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования

местного значения Нытвенского муниципального района

1. Разрешение на присоединение объекта дорожного сервиса выдается уполномоченным органом администрации Нытвенского муниципального района - Нытвенским районным комитетом по управлению имуществом, на основании заявления лица, осуществляющего строительство и (или) реконструкцию объекта дорожного сервиса (далее - Застройщик).

1.1. Срок рассмотрения заявления составляет тридцать календарных дней.

2. К заявлению прилагаются следующие документы:

- правоустанавливающие документы на земельный участок;

- градостроительный план земельного участка;

- материалы, содержащиеся в проектной документации:

пояснительная записка;

схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта дорожного сервиса, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов;

схемы, отражающие архитектурные решения;

сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта дорожного сервиса к сетям инженерно-технического обеспечения;

проект организации строительства объекта дорожного сервиса;

проект организации работ по сносу или демонтажу объектов дорожного сервиса, их частей;

- иные документы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц либо учредительные документы, свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, паспорт либо свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае если интересы заявителя представляет его представитель);

- паспорт (для физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем).

3. По результатам рассмотрения предоставленных документов уполномоченный орган в течение 5 дней выдает разрешение либо направляет заявителю мотивированный отказ в выдаче разрешения на присоединение объекта дорожного сервиса.

4. Основанием для отказа считается непредставление полного пакета документов, указанных в [пункте 2 раздела II](#P58) настоящего Порядка.

III. Порядок заключения договора на присоединение объекта

дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования

местного значения Нытвенского муниципального района

1. После выдачи разрешения на присоединение объектов дорожного сервиса между Уполномоченным органом и Застройщиком заключается Договор на присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения Нытвенского муниципального района. Договор подписывает председатель Нытвенского районного комитета по управлению имуществом.

2. К Договору прилагаются следующие документы:

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц либо учредительные документы, свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, паспорт либо свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае если интересы заявителя представляет его представитель);

- паспорт (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями);

- разрешение на присоединение объекта дорожного сервиса, полученное в порядке, предусмотренном [разделом 2](#P52) настоящего Порядка.

3. Основные условия Договора.

1) Предметом Договора является оказание услуг по присоединению объектов дорожного сервиса.

2) Стоимость, порядок и условия оплаты оказания услуг.

3) Иные условия в соответствии с гражданским законодательством РФ.

4. Условием мотивированного отказа в заключении Договора является непредставление полного пакета документов, указанных в [пункте 2 раздела III](#P80) настоящего Порядка.

IV. Методика расчета стоимости услуг на присоединение

объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего

пользования местного значения Нытвенского муниципального

района

Расчет стоимости выполняется по следующей формуле:

Ст = Б x Пл x Км.р. x Кп x Кв x Кин,

где

Б - базовая стоимость одного квадратного метра площади объекта дорожного сервиса (равняется кадастровой стоимости одного квадратного метра земельного участка, испрашиваемого под размещение объекта дорожного сервиса);

Пл - площадь объекта дорожного сервиса в квадратных метрах (равна площади земельного участка, испрашиваемого под размещение объекта дорожного сервиса);

Км.р. - коэффициент "Место расположения";

Кп - поправочный коэффициент "Площадь объекта дорожного сервиса";

Кв - коэффициент "Вид объекта дорожного сервиса";

Кин - поправочный коэффициент "Интенсивность движения по автомобильной дороге в сутки".

Значение коэффициента "Место расположения"

|  |  |
| --- | --- |
| Категория автомобильной дороги [<\*>](#P118) | Коэффициент "Место расположения" |
| IV | 1 |
| V | 1 |

--------------------------------

<\*> Категория автомобильной дороги определяется в соответствии с СНиП 2.05.02-85 "Автомобильные дороги", утвержденными Постановлением Госстроя СССР от 17 декабря 1985 г. N 233.

Значение поправочного коэффициента

"Площадь объекта дорожного сервиса"

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь объекта дорожного сервиса | Коэффициент "Площадь объекта дорожного сервиса" |
| До 100 м2 | 1 |
| От 101 до 1000 м2 | 0,75 |
| От 1001 до 2500 м2 | 0,5 |
| Свыше 2500 м2 | 0,25 |

Значение коэффициента "Вид объекта дорожного сервиса"

|  |  |
| --- | --- |
| Объекты дорожного сервиса | Коэффициент "Вид объекта дорожного сервиса" |
| Автозаправочная станция | 8 |
| Станция тех. обслуживания, стоянка автотранспортных средств, пункт мойки автотранспортных средств, автостанция | 3 |
| Пункт общественного питания, пункт торговли | 2 |
| Пункт оказания медицинской помощи (здравпункт) | 0 |
| Иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования | 2 |

Значение поправочного коэффициента "Интенсивность движения по автомобильной дороге в сутки" (принимается по техническому паспорту автодорог):

для участков автомобильных дорог с интенсивностью движения до 10,0 тысячи автомобилей в сутки Кин = 1,0;

для участков автомобильных дорог с интенсивностью движения от 10,0 до 20,0 тысячи автомобилей в сутки Кин = 1,35;

для участков автомобильных дорог с интенсивностью движения от 20,0 до 50,0 тысячи автомобилей в сутки Кин = 1,82;

для участков автомобильных дорог с интенсивностью движения свыше 50,0 тысячи автомобилей в сутки Кин = 2,46.

Примечание:

1) При присоединении нескольких объектов дорожного сервиса одного или различных видов к участку автомобильной дороги стоимость услуг, указанная по объектам дорожного сервиса, взимается за каждый присоединяемый объект дорожного сервиса в отдельности.

2) При присоединении к участку автомобильной дороги различных видов объектов дорожного сервиса в комплексе в случае, когда размещение и эксплуатация основного из них невозможна без размещения других видов объектов дорожного сервиса в соответствии с требованиями действующих СНиП, стандартов, технических норм и правил, иных нормативных правовых актов, стоимость услуг по присоединению соответствующих объектов дорожного сервиса к участкам автомобильных дорог взимается за присоединение основного объекта дорожного сервиса.

3) Посты дорожно-патрульной службы, а также здания, занимаемые органами государственной власти или органами местного самоуправления, не учитываются в качестве объектов дорожного сервиса.