



ДУМА  
НЫТВЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

25.10.2019 г.

№ 53

Принято Думой  
Нытвенского городского округа  
23.10.2019 года

**Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 26.07.2007 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», законом Пермского края от 25.04.2019 № 386-ПК «Об образовании нового муниципального образования Нытвенский городской округ», решением Земского Собрания Нытвенского муниципального района от 26.05.2014 № 643 «О порядке передачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Нытвенского муниципального района», решением Думы Нытвенского городского округа от 30.09.2019 № 33 «О передаче муниципального имущества в собственность Нытвенского городского округа», в целях улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Нытвенского городского округа, с учетом рекомендаций акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»,

Дума Нытвенского городского округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Нытвенский городской округ», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

1.2. перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень);

1.3. виды муниципального имущества, которое может использоваться для формирования Перечня.

2. Определить Управление земельно-имущественных отношений и градостроительства Нытвенского муниципального района уполномоченным органом муниципального образования «Нытвенский городской округ» по:

2.1. формированию, ведению, ежегодному дополнению, а также опубликованию Перечня;

2.2. взаимодействию с акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» в сфере формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня;

2.3. распоряжению имуществом, включенным в Перечень.

3. Признать утратившими силу:

3.1. Решения Земского Собрания Нытвенского муниципального района:

- от 26.05.2017 № 365 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»;

- от 20.09.2018 № 550 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденный решением Земского Собрания Нытвенского муниципального района от 26.05.2017 № 365 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)».

3.2. Решение Думы Уральского городского поселения Нытвенского муниципального района Пермского края от 14.07.2016 № 39 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациями, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3.3. Решение Совета депутатов Григорьевского сельского поселения Нытвенского муниципального района от 30.09.2016 № 08 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Григорьевского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть предоставлено субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы), а также отчуждено на возмездной основе в собственность, и условиях предоставления в аренду включенного в перечень имущества».

3.4. Решения Совета депутатов Постанововского сельского поселения:

-от 25.07.2016 № 19 «Порядок формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

-от 27.09.2016 № 22 «О внесении изменений в Порядок формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3.5. Решение Совета депутатов Чайковского сельского поселения Нытвенского муниципального района Пермского края от 28.09.2016 № 166 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

4. Управлению земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Нытвенского муниципального района привести в соответствие нормативно-правовые акты администрации Нытвенского городского поселения, согласно Порядку формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Нытвенский городской округ», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

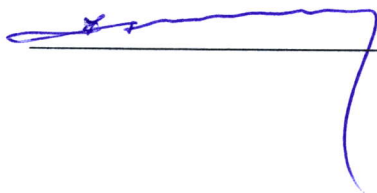
5. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в газете «Новый

день» и разместить на официальном сайте Нытвенского муниципального района (адрес официального сайта: <http://nytva.permareg.ru>).

6. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования (обнародования).

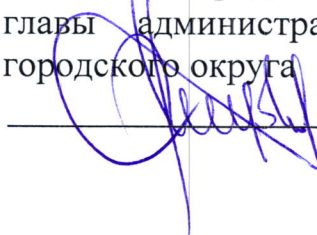
7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации района по градостроительству и развитию инфраструктуры, начальника Управления имуществом.

Председатель Думы  
Нытвенского городского округа



А.А. Кобелев

И.п. главы городского округа –  
главы администрации Нытвенского  
городского округа



Р.М. Хаертдинов

## **ПОРЯДОК**

**формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Нытвенский городской округ», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

### **I. Общие положения**

Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Нытвенский городской округ», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – организации инфраструктуры поддержки).

### **II. Цели создания и основные принципы формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня**

2.1.В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Нытвенский городской округ» свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях,

указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2.Формирование Перечня осуществляется в целях:

2.2.1. обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки;

2.2.2. предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Нытвенский городской округ» во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки;

2.2.3. реализации полномочий муниципального образования «Нытвенский городской округ» в сфере оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

2.2.4. повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Нытвенский городской округ» стимулирования развития малого и среднего предпринимательства на территории Нытвенского городского округа.

2.3.Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

2.3.1 достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень;

2.3.2. ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года), осуществляемая на основе предложений, в том числе внесенных по итогам заседаний коллегиальных органов по обеспечению взаимодействия исполнительных органов власти Пермского края с территориальным органом Росимущества в Пермском крае и органами местного самоуправления по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

2.3.3. взаимодействие с некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтами развития в сфере малого и среднего предпринимательства в ходе формирования и дополнения Перечня.

### **III. Формирование, ведение Перечня, внесение в него изменений, в том числе ежегодное дополнение Перечня**

3.1.Перечень, изменения и ежегодное дополнение в него утверждаются решением Думы Нытвенского городского округа по форме согласно приложения 1к настоящему порядку.

3.2.Формирование и ведение Перечня осуществляется Управлением земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Нытвенского муниципального района (далее – уполномоченный орган) в

электронной форме, а также на бумажном носителе. Уполномоченный орган отвечает за достоверность содержащихся в Перечне сведений.

3.3.В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

3.3.1. имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

3.3.2. в отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду;

3.3.3. имущество не является объектом религиозного назначения;

3.3.4. имущество не требует проведения капитального ремонта или реконструкции, не является объектом незавершенного строительства.

3.3.5. имущество не включено в действующий в текущем году и на очередной период акт о планировании приватизации муниципального имущества, принятый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в перечень имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям;

3.3.6. имущество не признано аварийным и подлежащим сносу;

3.3.7. имущество не относится к жилому фонду или объектам сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

3.3.8. земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

3.3.9. земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

3.3.10. в отношении имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее – балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие собственника муниципального имущества, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки;

3.3.11. имущество не относится к вещам, которые теряют свои натуральные свойства в процессе использования (потребляемым вещам), к малоценному движимому имуществу, к имуществу, срок службы которого

составляет менее пяти лет или его предоставление в аренду на срок пять и более лет в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается, а также не является частью неделимой вещи.

3.4. Запрещается включение имущества, сведения о котором включены в Перечень, в проект акта о планировании приватизации муниципального имущества или в проект дополнений в указанный акт.

3.5. Сведения об имуществе группируются в Перечне по наименованию единицы административно-территориального деления публично-правового образования), на территории которых имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество).

3.6. Внесение сведений об имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об имуществе из Перечня осуществляются на основании решения Думы Нытвенского городского округа по инициативе уполномоченного органа или на основании предложений исполнительных органов государственной власти и органами местного самоуправления.

3.7. Рассмотрение уполномоченным органом предложений, поступивших от лиц, указанных в пункте 3.6 настоящего Порядка, осуществляется в течение 30 календарных дней со дня их поступления. По результатам рассмотрения указанных предложений уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

3.7.1. о включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с принятием соответствующего правового акта;

3.7.2. об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня, с принятием соответствующего правового акта;

3.7.3. об отказе в учете предложений с направлением лицу, представившему предложение, мотивированного ответа о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень.

3.8. Решение об отказе в учете предложения о включении имущества в Перечень принимается в следующих случаях:

3.8.1. имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 3.3 настоящего Порядка.

3.8.2. в отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, отсутствует согласие на включение имущества в Перечень со стороны одного или нескольких перечисленных лиц: балансодержателя, Управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Нытвенского муниципального района.

3.8.3. отсутствуют индивидуально-определенные признаки движимого имущества, позволяющие заключить в отношении него договор аренды.

3.9. Сведения о муниципальном имуществе Нытвенского городского округа могут быть исключены из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе Нытвенского городского



округа в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки не поступило:

– ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования имуществом;

– ни одного заявления о предоставлении имущества, в том числе без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3.10. Сведения о муниципальном имуществе Нытвенского городского округа подлежат исключению из Перечня, в следующих случаях:

3.10.1. в отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд. В решении об исключении имущества из Перечня при этом указывается направление использования имущества и реквизиты соответствующего решения;

3.10.2. право собственности муниципального образования на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3.10.3. прекращение существования имущества в результате его гибели или уничтожения;

3.10.4. имущество признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для использования в результате его физического или морального износа, аварийного состояния;

3.10.5. имущество приобретено его арендатором в собственность в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.11. В случае, если характеристики имущества изменились таким образом, что имущество стало непригодным для использования по целевому назначению, сведения о нем могут быть сохранены в Перечне, при условии предоставления его субъекту малого и среднего предпринимательства или организации инфраструктуры поддержки на условиях, обеспечивающих проведение его капитального ремонта и (или) реконструкции арендатором.

3.12. Решение об исключении из Перечня имущества, предоставленного в аренду субъекту малого и среднего предпринимательства или организации инфраструктуры поддержки, может быть принято при наличии письменного согласия арендатора с таким исключением, кроме случая, указанного в подпунктах 3.10.3-3.10.5 пункта 3.10 настоящего Порядка.

#### **IV. Опубликование Перечня и предоставление сведений о включенном в него имуществе**

4.1. Уполномоченный орган:

4.1.1. осуществляет размещение Перечня на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) в течение 5 рабочих дней со дня утверждения Перечня или изменений в Перечень по форме согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

4.1.2. предоставляет в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» сведения о Перечне и изменениях в него в порядке, по форме и в сроки, установленные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.04.2016 N 264 «Об утверждении порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений».



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
				объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)		объем (а - куб. м)												

### 2. Сведения о движимом имуществе

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества	Наименование объекта учета	Сведения о недвижимом имуществе		Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество												
				Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества	Для договоров аренды и безвозмездного пользования	Наименование правообладателя	Наличие ограниченного права на имущество	ИНН правообладателя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

### 3. Сведения о земельных участках

№ п/п	Адрес (местоположение)	Вид объекта недвижимости	Наименование объекта	Сведения о недвижимом имуществе			Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество											
				Основная характеристика объекта недвижимости	Кадастровый номер	Технический номер	Категория	Вид разрешения	Наименование	Наличие	ИНН	Контактный номер	Адрес					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	безвозмездного пользования		15	16	17	18	19
												Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
объекта	мосты; тип движимого имущества	учета	Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений); протяженность, объем, площадь, глубина залегания для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проектные значения	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)	состояние объекта недвижимости	земельного участка	использования	исключительного права на имущество	правообладателя	ограничений	обладателя	телефона	почты		

Утвержден  
решением Думы  
Нытвенского городского округа  
от 25.10.2019 г. № 53

## ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципального имущества муниципального образования «Нытвенский городской округ», предназначенного для представления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости, тип движимого имущества	Наименование объекта учета	Сведения о недвижимом имуществе				Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество									
				Основная характеристика объекта недвижимости		Кадастровый номер		Техническое состояние	Категория земель	Вид разрешенного использования	Для договоров аренды и безвозмездного пользования	Наименование правообладателя	Наличие обременения	ИНН правообладателя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты	
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений, протяженный объект, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений, протяженный объект, объем, площадь,	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов недвижимости)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженного объекта)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)	Техническое состояние объекта недвижимости	Категория земель	Вид разрешенного использования	Наличие права аренды или права безвозмездного пользования	Дата окончания действия договора (при наличии)	Наличие обременения	ИНН правообладателя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Пермский край, Нытвенский р-н, г.Нытва, ул.Володарского, 78а	нежил. помещ.	нежил. помещ. в 2-этажном кирпичном здании	105,3	-	кв.м.	59:26:0610701:149	кадастровый	пригодность к эксплуатации	-	-	да	04.09.2022	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	5916025250	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru
2	Пермский край, г. Нытва, ул. Володарского, д.78а	нежил. помещ.	нежил. помещ. 2-этажного кирпичного здания (гараж)	45,8	-	кв.м.	59:26:0610701:62	кадастровый	пригодность к эксплуатации	-	-	-	-	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	-	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru
3	Пермский край, г. Нытва, ул. Володарского, д.78а	нежил. помещ.	нежил. помещ. 2-этажного кирпичного здания (склад)	32,7	-	кв.м.	59:26:0610701:57	кадастровый	пригодность к эксплуатации	-	-	-	-	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	-	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru

4	Пермский край, г. Нытва, ул. Володарского, д.86	нежилое помещение	Здание диспетчерской	37	-	кв. м	59:26:0610701:73	кадастровый	пригодности	-	-	да	09.08.2020	МУП «Нытвенское автотранспортное предприятие»	Право собственности	5905998715	8(34272)30831	natperm@ya.ru
5	Пермский край, г. Нытва, ул. Володарского, д.86	нежилое помещение	Здание профилактория	78,6	-	кв. м	59:26:0610710:23	кадастровый	пригодности	-	-	да	01.06.2020	МУП «Нытвенское автотранспортное предприятие»	Право собственности	594203168945	8(34272)30831	natperm@ya.ru
6	Пермский край, г. Нытва, ул. Комсомольская, д. 29	нежилое помещение	нежилое помещение в цокольном этаже 2-этажного кирпичного жилого дома	24,2	-	кв. м	59:26:0610664:52	кадастровый	пригодности	-	-	нет	31.12.2019	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	5916021600	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru
7	Пермский край, г. Нытва, ул. Комсомольская, д. 29	нежилое помещение	Нежилое помещение в цокольном этаже 2-этажного кирпичного жилого дома	24	-	кв. м	59:26:0610664:52	кадастровый	пригодности	-	-	нет	29.02.2020	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	5942002315	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru
8	Пермский край, г. Нытва, ул. Комсомольская, д. 33	нежилое помещение	нежилое помещения на первом и цокольном этаже кирпичного	61,6	-	кв. м	59:26:0000000:7865	кадастровый	пригодности	-	-	нет	30.06.2021	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	594200140437	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru



9	Пермский край, г. Нытва, ул. Комсомольская, д. 63	нежилое помещение	нежилые помещения на 1 этаже в 3-этажном кирпичном здании	13	-	кв. м	59:26:0610476:70	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	-	нет	31.05.2020	Муниципальное образование «Нытвинский городской округ»	нет	5903133480	8(34272)32171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
10	Пермский край, г. Нытва, ул. Комсомольская, д. 63	нежилое помещение	нежилые помещения на 1 этаже в кирпичном здании	41,5	-	кв. м	59:26:0610476:70	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	-	нет	-	Муниципальное образование «Нытвинский городской округ»	нет	-	8(34272)32171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
11	Пермский край, г. Нытва, ул. Комсомольская, д. 63	нежилое помещение	нежилые помещения на 2 этаже в 3-этажном кирпичном здании	21,9	-	кв. м	59:26:0610476:70	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	-	нет	-	Муниципальное образование «Нытвинский городской округ»	нет	-	8(34272)32171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
12	Пермский край, г. Нытва, ул. Комсомольская, д. 63	нежилое помещение	нежилые помещения на 3 этаже в 3-этажном кирпичном здании	77,5	-	кв. м	59:26:0610476:70	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	-	нет	-	Муниципальное образование «Нытвинский городской округ»	нет	-	8(34272)32171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
13	Пермский край, г. Нытва,	нежилое помещение	1-этажное кирпичное нежилое	26,5	-	кв. м	59:26:0610407:33	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	да	нет	31.12.2019	Муниципальное образование «Нытвинский городской округ»	нет	5914024887	8(34272)32171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>



18	Пермский край, г. Нытва, ул. К. Маркса, д. 78а	нежилые помещения	369,8	-	кв. м	59:26:0610474:18	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	нет	31.12.2020	Муниципальное образование «Нытвинский городской округ»	нет	5916009850	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru
19	Пермский край, г. Нытва, пр. Ленина, д. 12а	нежилые помещения	5	-	кв. м	59:26:0000000:7095	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	нет	19.12.2022	Муниципальное образование «Нытвинский городской округ»	нет	594201482306	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru
20	Пермский край, г. Нытва, пр. Ленина, д. 12а	нежилые помещения	72,75	-	кв. м	59:26:0000000:7095	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	нет	09.03.2021	Муниципальное образование «Нытвинский городской округ»	нет	594203991147	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru
21	Пермский край, г. Нытва, пр. Ленина, д. 12а	нежилые помещения	83,5	-	кв. м	59:26:0000000:7095	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	нет	20.07.2027	Муниципальное образование «Нытвинский городской округ»	нет	594203991147	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru

22	Пермский край, г. Нытва, пр. Ленина, д.12а	нежилое помещение	нежилое помещение на 2 этаже трехэтажного здания	55	-	кв.м.	59:26:0611209:2697	кадастровый	пригодности	-	-	нет	26.11.2023	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	5947013222	8(34272)32171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
23	Пермский край, г. Нытва, пр. Ленина, д. 37	нежилое помещение	нежилое помещение в цокольный этаж 5-этажного кирпичного жилого дома	176,6	-	кв. м	59:26:0611210:1775	кадастровый	пригодности	-	-	нет	30.06.2021	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	5942002499	8(34272)32171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
24	Пермский край, г. Нытва, пр. Ленина, д.40а	нежилое помещение	нежилое помещение на 1 этаже одноэтажного здания	124,9	-	кв.м.	59:26:0000000:8246	кадастровый	пригодности	-	-	нет	31.12.2019	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	5916020325	8(34272)32171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
25	Пермский край, г. Нытва, пр. Ленина, д.40а	нежилое помещение	нежилое помещение на 1 этаже одноэтажного здания	185,6	-	кв.м.	59:26:0000000:8247	кадастровый	пригодности	-	-	да	10.12.2023	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	5916026736	8(34272)32171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
26	Пермский край, г. Нытва, ул. Чапаева,	нежилое помещение	нежилое помещение в подвальном этаже 2-	71,3	-	кв. м	59:26:0611060:303	кадастровый	пригодности	-	-	нет	31.12.2021	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	5904110454	8(34272)32171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>

д. 5	Пермский край, Нытвенский район, п. Уральский, ул. Лесная, д.21	этажного кирпичного дома	57,2	-	кв.м.	59:26:059 08 10:00 64:46 38/A: 1001	условный	пригодность к эксплуатации	-	нет	08.10.2020	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	59420 00636 30	8(34272)3 2171	KUI@admnytv.ru
27	Пермский край, Нытвенский район, п. Уральский, ул. Лесная, д.21	нежилое помещение (подвал) в 5-ти этажном жилом доме	370,4	-	кв.м.	59:26:059 08 10:00 64:46 38/A: 1001	кадастровый	Требуется текущего ремонта	-	-	-	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	-	8(34272)3 2171	KUI@admnytv.ru
28	Пермский край, Нытвенский район, рп Уральский, ул.Набережная, д.24	нежилое помещение в подвале 5этажного кирпичного жилого дома	73,2	-	кв.м.	59:26:06005 07:56	кадастровый	пригодность к эксплуатации	-	-	-	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	-	8(34272)3 2171	KUI@admnytv.ru
29	Пермский край, Нытвенский район, Новоильинский, ул. Ленина, д.79	нежилое подвальное помещение	23,4	-	кв.м.	59:26:02801 01:23 79	кадастровый	пригодность к эксплуатации	-	нет	31.12.2020	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	59420 14699 54	8(34272)3 2171	KUI@admnytv.ru
30	Пермский край, Нытвенский район, с.Григорьевское, ул.Леннина, д.6	нежилое помещение на 1этаже деревянного 2-этажного здания														

31	Пермский край, Нытвенский район, с. Григорьевское, ул. Ленина, д. 6	нежилое помещение	нежилое помещение на 1 этаже деревянного 2-этажного здания	24,47	-	кв.м.	59:26:0280101:2379	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	нет	31.12.2020	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	594203173208	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru
32	Пермский край, Нытвенский район, с. Григорьевское, ул. Ленина, д. 6	нежилое помещение	нежилое помещение на 1 этаже деревянного 2-этажного здания	31,5	-	кв.м.	59:26:0280101:2379	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	-	-	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	-	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru
33	Пермский край, Нытвенский район, с. Григорьевское, ул. Ленина, д. 6	нежилое помещение	нежилое помещение на 2 этаже деревянного 2-этажного здания	8,1	-	кв.м.	59:26:0280101:2379	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	нет	30.06.2020	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	5916024016	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru
34	Пермский край, Нытвенский район, с. Мокино, ул. Пономарева, д. 13Б	нежилое помещение	нежилое помещение на 1 этаже	9,4	-	кв.м.	59:26:1080101:491	кадастровый	пригодность для эксплуатации	-	нет	31.12.2019	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	5905296843	8(34272)32171	KUI@admnytv.ru

35	Пермский край Нытвенский район, д.Заполье , ул.Мира, д.4	нежилое помещение	нежилое помещение (магазин)	157,5	-	кв.м	59:26: 00401 01:37 0	кадастровый	пригодность эксплуатации	-	-	да	02.04. 2037	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	59429 00012	8(34272)3 2171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
36	Пермский край Нытвенский район, д.Заполье , ул.Школьная, д.2а	нежилое помещение	нежилое помещение (магазин)	21,3	-	кв.м	59: 59- 26/00 1/201 3-191	условный	пригодность эксплуатации	-	-	да	02.04. 2037	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	59429 00012	8(34272)3 2171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
37	Пермский край Нытвенский район, д.Постановки, ул.Советская, д.12	нежилое помещение	нежилое помещение (магазин)	110,5	-	кв.м.	59:26: 12201 01:25 5	кадастровый	пригодность эксплуатации	-	-	да	02.04. 2037	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	59429 00012	8(34272)3 2171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
38	Пермский край, Нытвенский район, д. Луговая, ул. Центральная, 5	нежилое помещение	нежилое помещение в одноэтажном кирпичном здании	59,95	-	кв. м	59:26: 00701 01:44 9	кадастровый	пригодность эксплуатации	-	-	нет	31.12. 2019	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	59030 03572 10	8(34272)3 2171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>
39	Пермский край, Нытвенский район, ст.	нежилое помещение	нежилое помещение аптеки на 1-этаже 2- этажного	60,3	-	кв. м	59:26: 04304 20:17 2	кадастровый	пригодность эксплуатации	-	-	нет	31.12. 2020	Муниципальное образование «Нытвенский городской округ»	нет	59041 10013	8(34272)3 2171	<a href="mailto:KUI@admnytv.ru">KUI@admnytv.ru</a>

Чайковский, ул. Строительная, д.4		панельного жилого дома											нский городской округ»		
-----------------------------------	--	------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------------	--	--

**2. Сведения о движимом имуществе**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества	Наименование объекта учета	Сведения о движимом имуществе				Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
				Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества	Для договоров аренды и безвозмездного пользования	Наименование правообладателя	Наличие иного вещного права на имущество	ИНН правообладателя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3. Сведения о земельных участках**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества	Наименование объекта учета	Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
				Основная характеристика объекта недвижимости	Кадастровый номер	Техническое состояние	Категория земель	Вид разрешенного использования	Для договоров аренды и безвозмездного пользования	Наименование правообладателя	Наименование юридического лица	ИНН правообладателя	Контактный номер телефона	Адрес электронной почты	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений ; протяженности, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженности, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/Проекционное значение (для площади, объем, глубина залегания - для сооружений; протяженности, объем, площадь, глубина залегания - для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для объема - куб. м)	Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)	Дата недвижимости	Земельный участок, промышленность, энергетика, транспорт, связь, радиовещание	Земельный участок, промышленность, энергетика, транспорт, связь, радиовещание	Земельный участок, промышленность, энергетика, транспорт, связь, радиовещание	Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
1	Пермский край, Нытвенский район, в районе реки Курнога	земельный участок	земли промышленности, энергетика, транспорта, связи, радиовещания	2534	-	кв.м.	59:26:2510104:162	кадастровый	-	земли промышленности, энергетика, транспорта, связи, радиовещания	-	-	-	-	-	-	8(34272)32171	KUI@admputva.ru	



Утвержден  
решением Думы  
Нытвенского городского округа  
от 25.10.2019 г. № 53

**Виды муниципального имущества, которые могут использоваться для формирования перечня муниципального имущества муниципального образования «Нытвенский городской округ», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет;

2. Объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры;

3. Имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет и не более 3 лет, в случае предоставления имущества бизнес-инкубаторами.

4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по предоставлению которых, осуществляет орган местного самоуправления, на территории которого, располагается земельный участок, в соответствии со статьей 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».