

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Управления земельно-имущественных отношений
и градостроительства администрации Нытвенского городского округа

15.12.2020г.

А.А. Попов

Дорожная карта по заключению договоров аренды с субъектами МСП на нежилые помещения, находящиеся в собственности Нытвенского городского округа

№ п/п	Наименование процедуры	Мероприятия	Результат	Количество дней
1	Выбор помещения и подача заявления о предоставлении в аренду муниципального имущества Нытвенского городского округа (нежилого помещения)	На официальном сайте Нытвенского городского округа в разделе Муниципальное имущество подразделе Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства размещен перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства	Обращение (заявка*)	1
1.2	Рассмотрение обращения (заявки)	Анализ законодательства и принятие решения о порядке предоставления муниципального имущества в аренду без проведения торгов в случаях, предусмотренных статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции"	Ответ заявителю (согласование заявки)	30
		Подготовка договора аренды	Договор аренды	5
		Подписание договора аренды и передача помещения субъекту МСП	Акт приема-передачи	5
2	По результатам аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества	Подготовка документации об аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества	Аукционная документация	14
		Размещение аукционной документации на сайте**	Аукционная документация	не менее чем за 20 дней до даты окончания подачи заявок
		Принятие участие в аукционе	Заявка на участие	20 (не менее 20 дней)
		Рассмотрение заявок на участие	Протокол рассмотрения заявок	2 (не более 10 дней, с момента окончания приема заявок)
		Проведение процедуры аукциона	Итоговый протокол	2
		Заключение договора аренды	Договор аренды	с даты проведения аукциона не ранее 10 дней и не позднее 20 дней
		Подписание договора аренды и передача помещения субъекту МСП	Акт приема-передачи	5
Итого	Сколько времени тратит предприниматель от начала поиска объекта до принятия объекта в аренду без проведения торгов /по торгам			40/50

* форма заявки на заключение договора аренды без проведения торгов утверждена Решением Думы Нытвенского городского округа от 13.12.2019 № 97

**сайт информационно-телекоммуникационной сети Интернет: www.torgi.gov.ru, <http://nytva.permagea.ru> (раздел "Муниципальное имущество" в подразделе "Аренда")

По всем возникающим вопросам по предоставлению имущественной поддержки субъектам МСП, по заключению договоров аренды на имеющиеся в перечне объектам необходимо обращаться:
- в отдел по имуществу Управления земельно-имущественных отношений и градостроительства администрации Нытвенского городского округа по адресу: 617000, г. Нытва, ул. К. Либкнехта, 2а.
Контактное лицо: Вольтер Лариса Григорьевна, тел. (834272) 3 21 71, адрес электронной почты: KUI@admnytva.ru.