

Условные обозначения

- Границы населенных пунктов
- Границы территориальных зон:**
- Жилые зоны:**
  - Ж-1 Зона застройки многоквартирными жилыми домами
  - Ж-2 Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами
  - Ж-3 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зоны смешанного назначения:**
  - ОЖ Зона общественно-жилого назначения
- Общественно-деловые зоны:**
  - О-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
  - О-2 Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты
  - О-3 Зона объектов образования
- Производственные зоны:**
  - П-3 Зона производственно-коммунальных объектов III класса вредности
  - П-4 Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса вредности
  - П-5 Зона перспективного развития производственно-коммунальных объектов
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:**
  - Т-1 Зона объектов инженерной инфраструктуры
  - Т-2 Зона объектов транспортной инфраструктуры
- Зоны рекреационного назначения:**
  - Р-1 Зона озеленения общего пользования
  - Р-2 Зона городских парков, скверов, бульваров
  - Р-3 Зона спортивных комплексов и сооружений
  - Р-4 Зона объектов отдыха и туризма
- Зоны специального назначения:**
  - СН-1 Зона кладбищ
  - СН-2 Зона развития кладбищ
- Зоны сельскохозяйственного использования:**
  - СХ-1 Зона садоводств и дачных участков
  - СХ-2 Зона сельскохозяйственного использования
  - СХ-3 Зона объектов сельскохозяйственного производства

Ограничения использования земельных участков

- Н-1 Санитарно-защитная зона железных и автомобильных дорог
- Н-2 Зона возможного затопления паводком 1% обеспеченности, катастрофического затопления в нижних бьефах водохранилищ
- Н-3 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения I, II и III поясов
- Н-4 Водоохранная зона
- Н-5 Месторождения полезных ископаемых
- Н-6 Санитарно-защитная зона производственно-коммунальных объектов
- Н-7 Санитарно-защитная зона санитарно-технических объектов
- Н-8 Санитарно-защитная зона инженерно-технических объектов
- Н-9 Охранная зона магистральных трубопроводов
- Н-10 Охранная зона ЛЭП
- Н-11 Зона особо охраняемых природных территорий
- Н-12 Зона объекта культурного наследия (памятника археологии)
- Н-13 Зона объекта культурного наследия (памятника градостроительства и архитектуры)
- Н-14 Зона объекта культурного наследия (памятника истории)

Инженерно-транспортная инфраструктура

- Железные дороги
- Автомобильные дороги, проезды, улицы
- Мосты, путепроводы
- Водонапорная башня

Перечень особо охраняемых природных территорий:

- Нытвенская дубовая роща (ботанический памятник природы);
- Нытвенский пруд (гидрологический памятник природы).

Перечень объектов культурного наследия (памятников археологии):

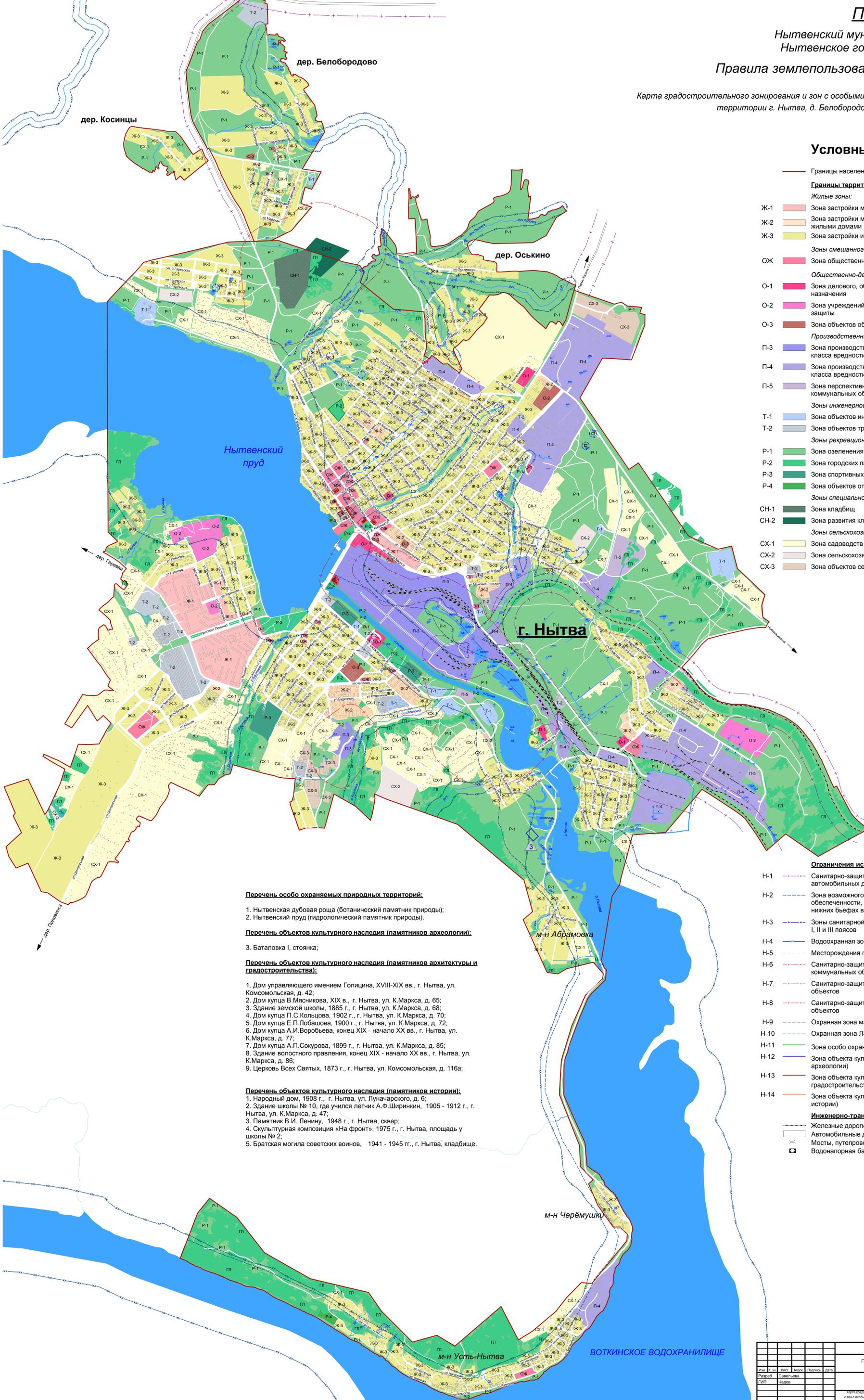
- Баталовка I, стоянка;

Перечень объектов культурного наследия (памятников архитектуры и градостроительства):

- Дом управляющего имением Голицина, XVIII-XIX вв., г. Нытва, ул. Комсомольская, д. 42;
- Дом купца В.Мясникова, XIX в., г. Нытва, ул. К.Маркса, д. 65;
- Здание земской школы, 1885 г., г. Нытва, ул. К.Маркса, д. 68;
- Дом купца П.С.Кольцова, 1902 г., г. Нытва, ул. К.Маркса, д. 70;
- Дом купца Е.П.Лобашова, 1900 г., г. Нытва, ул. К.Маркса, д. 72;
- Дом купца А.И.Воробьева, конец XIX - начало XX вв., г. Нытва, ул. К.Маркса, д. 77;
- Дом купца А.П.Сокурова, 1899 г., г. Нытва, ул. К.Маркса, д. 85;
- Здание волостного правления, конец XIX - начало XX вв., г. Нытва, ул. К.Маркса, д. 86;
- Церковь Всех Святых, 1873 г., г. Нытва, ул. Комсомольская, д. 116а;

Перечень объектов культурного наследия (памятников истории):

- Народный дом, 1908 г., г. Нытва, ул. Луначарского, д. 6;
- Здание школы № 10, где учился летчик А.Ф.Ширинкин, 1905 - 1912 г., г. Нытва, ул. К.Маркса, д. 47;
- Памятник В.И. Ленину, 1948 г., г. Нытва, сквер;
- Скульптурная композиция «На фронт», 1975 г., г. Нытва, площадь у школы № 2;
- Братская могила советских воинов, 1941 - 1945 гг., г. Нытва, кладбище.



50/к/2016/10-02-П		Страницы		Листы	
Правила землепользования и застройки Нытвенского городского поселения		Статья 41		Лист 2 из 2	
Исполнители:	Город: Нытва	Составитель:	Масштаб:	Дата:	Формат: А0
Генеральный директор:	Составитель:	Проверил:	Дата:	Дата:	Дата:
Генеральный директор:	Составитель:	Проверил:	Дата:	Дата:	Дата: